

קבוצת מיקוד הגיל השלישי

7 בספטמבר 2014

קבוצת המיקוד אורגנה על ידי גב' יוכי מדמוני מנהלת תחום אזרחים ותיקים. בקבוצה השתתפו 24 תושבים¹ וכן חבר המועצה יעקב אדמוני וסמדר אהרון-נוחם, מנהלת המחלקה לתכנון בעירייה.

הקסם של ראש העין?

- ✓ הגודל של ראש העין העובדה שאינה מרובת תושבים, מייצרת אינטימיות עירונית.
- ✓ הקסם שלה הוא המיקום שלה, העובדה שראש העין במיקום מרכזי ומחוברת לכל הערים מסביב, מה שמייצר נוחות רבה לתושביה.
- ✓ הנוף שסביבה.
- ✓ האוכלוסייה בראש העין, ובעיקר זו בשכונות החדשות, ניחנת באכפתיות למתרחש סביבה.
- ✓ הקסם של העיר נובע מהאוכלוסייה שמתגוררת בעיר, שהיא בעלת אופי התנדבותי, עזרה ותמיכה הדדית.

החזון העירוני

ראש העין עיר שמכבדת את מורשתה ומשמרת מבנים היסטוריים ואתרים מימי הקמתה, כמו גם אתרי עתיקות.

המרחב הציבורי – שטחים פתוחים ואיכות סביבה

המשתתפים מלינים על הטבע המופלא שנהרס בעקבות הבינוי המואץ בראש העין. בעבר היו נוהגים לטייל רבות בגבעות הירוקות כיום נותרו עם געגוע למראה היפה שנעלם.

עלטה תחושה בקרב המשתתפים, שנושא הטיפוח והגינון העירוני אינם בסדר עדיפות ובשל כך העיר אינה מטופחת דיה. הצנרת בגינות אינה מתוחזקת והגנים הציבוריים ללא ברזיות או הצללה. לאורך טיילת ואדי רבה אין מתקני שתייה, סככות מוצלות או ספסלי ישיבה מספקים.

- קיים רצון חזק לשמר את הטבע כמות שהוא ולא לבנות פארקים נוספים על חשבון הטבע.
- מספר משתתפים הדגישו את חשיבות השימור של הגבעה ליד מועדון צוות, ברחוב שילה.
- ישנה חשיבות, כך אמרו, להקים מתחמים ירוקים בכל שכונה, עבור אוכלוסייה מוגבלת (זקנים אבל גם משפחות עם פעוטות) שאינה יכולה להגיע למתחמי פארקים באזורים המרוחקים מהם.
- הוואדי בין השכונות החדשות לישנות מוזנח, יש צורך לטפל ולטפח את האזור.
- פיתוח הגנים הציבוריים והתקנת מצלמות בטיחות בהם.

¹ רשימת תושבים אשר לקחו חלק בדיון מפורטת בסוף הסיכום.

מספר בודד מקרב המשתתפים טען שהשוק מהווה מטרד בטיחותי גדול ומפגע סביבתי.

הרקמה העירונית, מגורים וחזות העיר

לטענת הנוכחים בראש העין אוכלוסייה בעלת צרכים מגוונים ושונים. בנוסף לכך נוצר בעיר פער גדול ברמה החברתית, ברמת התשתית וברמות נוספות אחרות בין השכונות הוותיקות לחדשות. חלק מהמשתתפים ציינו כי נראה שהפערים מצטמצמים אך הם עדיין ישנם.

- המשתתפים דורשים שתוכנית המתאר תתייחס לשינוי ולשיפור הנדרש כמו גם השקעת משאבים בשכונות הוותיקות, על מנת "שגם השכונות הוותיקות יראו יפה כמו החדשות"
- יש מי שביקשו לבחון אפשרות למתן היתרים לבנייה לגובה גם בעיר הוותיקה זאת על מנת לייעל את השימוש בקרקע ולמנוע בזבז שטחים פתוחים קיימים.
- סוגיית שימור אתרים היסטוריים והעתיקות הקיימות בעיר עלתה באופן בולט. "חייבים לשמר את המבנים הישנים ההיסטוריים, מבני האבן בתי עמידר". "זה מעלה נוסטלגיה".
- הובע חשש שצעירים לא יוכלו לרכוש דירה בפרויקטים החדשים ובכלל, בשל מחירי הדירות בעיר. ביקשו, אם כך, שתינתן עדיפות לזוגות צעירים בשכונות החדשות.

תחבורה, ניידות, תנועה, דרכים ותחבורה ציבורית

על פי המשתתפים, התחבורה הציבורית אינה משביעת רצון ואינה נגישה אל ערים אחרות. נסיעה אל אזור המרכז למשל ולערים אחרות, מצריכה נסיעה אל פתח תקווה ומשם לישובים אחרים, מה שמקשה מאד על ההתניידות.

אזורים מסוימים בעיר בלתי ניתנים לחצייה בשל התחבורה הסואנת בהם (רחובות שבזי, יהודה הלוי, ז'בוטינסקי) כמו כן ישנה בעיה בשילוט ובתמרורים.

- כדאי להימנע מצירי תנועה גדולים וסואנים, ובמידה ויהיו כאלה יש לתכנן מראש כיצד יחצו אותם ילדים, זקנים ונכים, מבלי שהדבר יסכן את החוצים.
- תשומת לב מיוחדת ניתנה לסוגיית הקלנועיות בעיר, אשר משמשת זקנים וזקנות רבים. הוצע להסדיר מסלולים ייעודיים לקלנועיות.
- יש לסלול כביש גישה מהעיר לסניף של שווק השקמה – רמי לוי.
- יש להוסיף חניות בייחוד במרכז וליד מבני ציבור ושירותים, שכן כבר היום קיימת מצוקת חנייה קשה באזורים אלו.

אוכלוסייה וחברה – השכלה, תרבות ומבני ציבור

העיר לא מספקת את שלל הצרכים לתושביה, כך טענו חלק מהנוכחים. ישנה בעייה של היצע במגוון פעילויות התרבות, הפנאי והעשרה, במקומות בילוי אטרקטיביים ובפעילויות ספורט המותאמות לגמלאים. כמו כן אין בראש העין מספיק שירותים ומבני ציבור הכרחיים ושטחי ציבור ייעודיים למבנים שיהיו מיועדים בעתיד לציבור הגיל השלישי.

אחת הסוגיות היותר מצערות היתה זו שנגעה לשירותי בריאות. רבים התלוננו שהם נדרשים לצאת מהעיר כדי לזכות לטיפולים בריאותיים בסיסיים כמו פיזיותרפיה, צילום רנטגן וכד'.

מה חסר?

- בית קולנוע.
- מבנים לשירותי בריאות, כגון: קופות חולים, מרכזי רנטגן, מכונים מקצועיים או מרכזים רפואיים ופרה רפואיים.
- מבני ציבור לגמלאים בשכונות החדשות כגון מרכזים חברתיים לגמלאים בין אם מרכזים ייעודיים או במסגרת מרכזים קיימים (בולט היעדרם בעיקר בשכונות החדשות, גבעת טל וגבעת הסלעים).
- בית מתנדבים מרכזי שישרת את כלל ארגוני המתנדבים לפעילויות ההתנדבות.
- דיור מוגן או בית אבות לסיעודיים.

תושבים משתתפים : אסתר אורן, רינה רצאבי, דבי שרון, נילי שרון, חיים ברטל, רוני לנדר, אסתר קוממי, ציפי בית און, זאביק הררי, מאיר שזי, מזל בראשי, שרה מלמד, שלום מלמד, ציונה הרמתי, ישורון רצאבי, שרה עוסי, מוטי דורון, ראובן דמרמרי, ישראל פישביין, יוסי סדומי, יחיאל מנצור, עדי חדד.