



22 במרץ 2016, אדר תשע"ו

## קליטת תושבים חדשים בעיר ראש העין

### דף מידע ותשובות לשאלות נפוצות- גיליון מס' 9

#### מידע אודות קווי תחבורה ציבורית בעיר

לקראת חודש מאי 2016, ייכנס מפעיל חדש לשירות קווי האוטובוסים בראש העין. הקווים יפורסמו ע"י המפעיל החדש "אפיקים" בכל אמצעי התקשורת רק לקראת מאי וכן תופץ חוברת על כל קווי האוטובוסים החדשים. למיטב ידיעתנו יש גם קו לרכבת.

המידע יפורסם באתר העירייה וגם בדף הפייסבוק "ראש העין קליטת תושבים חדשים".

#### תשלומי ארנונה

1. האם העירייה מכלילה את השטח הציבורי לגודל בדירה?  
מחושב גם השטח המשותף בבניין, כל מה שמקורה, ומתחלק באופן יחסי לגודל הדירה.
2. האם חנייה נחשבת בתשלום הארנונה? לא
3. האם מרפסת כלולה בתשלום הארנונה?  
מרפסת מקורה - כן. מרפסת מעל מרפסת - כן. מרפסת מעל מרפסת עם הפרש גובה 2 קומות - לא.
4. האם מחסן כלול בחישוב הארנונה? - כן.
5. היכן ניתן למצוא קריטריונים של העירייה לחישוב הארנונה בעיר?  
צו הארנונה שמפורסם באינטרנט, ראה לינק: [http://www.rosh-haayin.muni.il/html5/?\\_id=9268&did=2249&g=9035&title=%F6%E5%E5%E9%20%E0%F8%E5%F0%E4](http://www.rosh-haayin.muni.il/html5/?_id=9268&did=2249&g=9035&title=%F6%E5%E5%E9%20%E0%F8%E5%F0%E4)
6. קיבלנו חיוב ארנונה ובפועל אנחנו לא מתגוררים עדיין בדירה. האם ניתן לקבל פטור?  
ניתן לפנות למחלקת גבייה בנוגע להקפאת תשלום הארנונה עד לתקופה של חצי שנה. גם בשל שיפוצים במידה ולא מתגוררים בדירה בפועל. פנייה למחלקת גבייה יכולה להיעשות באחת מהדרכים הבאות:  
**אי-מייל** [gvia@rosh.org.il](mailto:gvia@rosh.org.il)  
**טלפון** 03-9411169  
**פקס** 03-9008810  
**כתובת:** שילה 21 (בניין ב') ראש העין



## האם ייבנה קיר אקוסטי לכל אורכו של כביש 10?

משרד השיכון מוסר כי בתב"ע של כביש 10 ייבנה קיר אקוסטי רק לאורך הבניה הנמוכה/צמודי קרקע. לגבי תקן אקוסטי באזור הבניינים ישנו נספח אקוסטי שחתומים עליו היזמים וזה במסגרת אחריותם. עם זאת, תקן אקוסטי לא מחייב קיר אקוסטי אלא איטום או מענה אחר שיטפל בנושא הרעש.

### מפעילי מעונות יום:

יהיו הקצאות גם למקום בלב וגם לעמותות. כרגע זכו 3 עמותות שלא התחייבו לפתוח מעון ב 1.9.16. ברחבי העיר מפוזרים מעונות יום רבים שאליהם גם ניתן להירשם באופן פרטי.

### פתיחת מעונות נוספים:

ב- 1.2.16 נפתח מעון יום לגילאי 0-3 במגרש 900. בנוסף ייפתח מעון נוסף בשכונה החדשה ב 1.9.16 ועוד 2 מעונות בפוטנציאל, אחד במתחם החדש והשני במבצע דני, בכפוף לאישורים ומוכנות המבנה. לגבי אכלוסים עתידיים, במידה ולא יהיה מקום במעונות מקום בלב כמו שאר ההורים בעיר, התושבים יצטרכו למצוא מעונות פרטיים ברחבי העיר. כמובן שלקראת שנת 2017 ייפתחו מעונות נוספים ועליהם נעדכן בהמשך.

### גני ילדים:

נכון לספטמבר 2016, ייפתחו 14 גני ילדים במתחם B. מתוכם שני גנים ממלכתיים דתיים. מיקומים מדויקים והרחובות, יפורסמו בישיבות המנהלות החדשות בסוף החודש ומיד לאחר מכן יופץ לשאר התושבים.

### בית הכנסת הזמני במתחם הגנים (B-900):

ברגע שיהיה צורך להשתמש במבנה לטובת גן ילדים, יועתק בית הכנסת הזמני למקום חלופי. כרגע נבחנת האופציה להעתיק את בית הכנסת הזמני לבית הספר היסודי במתחם A. לגבי מבנה ציבורי קבועים יפורסמו בישיבות המנהלות החדשות בסוף החודש ומיד לאחר מכן יופצו לשאר התושבים.

### פתיחת בתי"ס יסודי בשכונה:

קיים סמל מוסד גם לבית הספר היסודי במתחם A וגם למתחם B. עם זאת, כמות הנרשמים במתחם A מועטה ולכן לא ייפתח בספטמבר 2016. לעומת זאת, במתחם B ייפתח בית הספר בספטמבר 2016. נכון להיום לפי נתוני הרשמה כיתות א-ג עם כמות ילדים מספקת לפתיחה ואילו בכיתות ד-ו כמות הילדים מועטה. אנו צופים בחודש אוגוסט גל גדול של נרשמים עקב איכלוס צפוי, ולכן, מאמינים שגם כיתות ד-ו ייפתחו כרגיל.



## **פעילות אחה"צ ופעילות קיץ:**

מקום בלב פועל כבר בימים אלו ליצירת פעילות צהרונים וחוגים לאחר שעות הלימודים בבית הספר וגם לקראת הקיץ. כבר בסוף חודש מרץ יתקיים הפנינג חוגים ללא עלות לצורך חשיפה. ההפנינג יתקיים במתחם הגנים ברחוב יפה ירקוני 9, שם יאותרו צרכים מדויקים לפתיחת חוגים. כל הפרטים נשלחו במייל ומופיעים בדף הפייסבוק "ראש העין קליטת תושבים חדשים"

## **פתיחת כיתה בהתאם לכמות הרשמה:**

נכון להיום, משרד החינוך מתחייב לפתיחת כיתה רק על פי תקן נרשמים בפועל. עם זאת, מדובר בבית ספר צומח וכל יום נרשמים ילדים חדשים ולכן ההרשמה לא סופית. במקביל, ד"ר נגיסט מנגגשה מנהלת אגף חינוך ונוער, נמצאת בקשר ישיר מול משרד החינוך על מנת לדאוג לפתיחת בית הספר.

## **הסעות:**

הסעות/ החזר הסעות יינתנו על פי תקן של משרד החינוך כמו שנהוג בכל רחבי העיר. לא יינתנו הסעות/החזר הסעות במקרים שאינם עומדים בתקן.

## **חט"ב ותיכון:**

במתחמים החדשים מתוכננים להיבנות 3 חט"ב ותיכון. נכון להיום, על פי שאלוני הקליטה ואיתור צרכים כמות הילדים המרבית היא בגילאי יסודי. צפי לפתיחת חטיבה ותיכון לקראת שנת 2018. עדכונים נוספים יינתנו בהמשך.

## **תנועות נוער:**

טרם התקבלה הודעה רשמית בנושא הפעלתן של תנועות נוער באזור הבינוי החדש והם פועלים כיום ברחבי העיר. עם זאת, ראש העיר פועל על מנת להקצות שטחים באזור הבינוי החדש לכל תנועות הנוער.

## **מועדון נוער:**

בשכונה יקום מועדון נוער אחד לפחות, מיקום המועדון נמצא בדיונים של העירייה וגורמי חוץ, שורייך תקציבי. עדכון נוסף בעניין זה יוצג בפני מנהלות התושבים הנבחרים ומיד לאחר מכן יופץ לציבור.

## **מתנ"ס וספרייה:**

בשלב הראשון, מתנ"סים וספרייה יהיו לשימוש כלל התושבים בהתאם לקיים ברחבי העיר. עם זאת, בספטמבר 2016 יוקצו מבנים לטובת מקום בלב בהם יופעלו חוגים לכל שכבות הגיל (ילדים, נוער ומבוגרים) בהתאם לצורך. העדכונים בנוגע למקום הספרייה ומועדון קהילתי, יימסרו מיד לאחר ישיבות המנהלות החדשות בסוף החודש.



**מידע אודות שצ"פים ומבני ציבור**

פרסום מפורט של שצ"פים ומבני ציבור מתוכננים, יוצג לחברי המנהלות הנבחרות, מטעם התושבים בסוף חודש מרץ ומיד לאחר מכן, המידע יופץ לכלל הציבור.

**לפניות אישיות וקבלת עדכונים, ניתן ליצור קשר באחת מהדרכים הבאות:**



**כתובת מייל לשאלות**  
[welcome@rosh.org.il](mailto:welcome@rosh.org.il)



**מענה טלפוני ימי חול**  
משעה 9:00-16:00  
**03-5321337**



**דף פייסבוק לעדכונים ושאלות**  
"ראש העין קליטת תושבים חדשים"



**אתר עיריית ראש העין - קטגוריית קליטת תושבים**  
[rosh-haayin.muni.il](http://rosh-haayin.muni.il)

לצורך הערכות מיטבית עיריית ראש העין בנתה בעבורכם שאלון קליטת תושב השאלון מופיע בכתובת: [welcome.rosh-haayin.muni.il](http://welcome.rosh-haayin.muni.il) או סרקו את הקוד



מנהלת תושבים חדשים ממוקמת באזור הבינוי החדש רחוב גרט וקרל קורי - ימי חול 9:00-16:00 ניתן לתאם מראש טלפונית קבלת קהל פרטנית בימי ראשון ושלישי

בברכה,  
עיריית ראש העין