

12.11.20

לכבוד

_____ (חברי הוועדה ומשתתפים)

הנדון: סיכום ישיבת ועדת איכות הסביבה העירונית מיום 12.11.20

בתאריך 12.11.20 התקיימה הישיבה שבנדון

נכחו:

מר שלום בן משה - ראש העיר, מר עומר שכטר – סגן ראש העיר ויו"ר הוועדה, מר עופר גבאי - חבר מועצת העיר וחבר הוועדה, מר רז שגיא - חבר מועצת העיר וחבר הוועדה, גב' רותם ובר-ע. סגן ראש העיר, גב' דפנה לביא - מנהלת מחלקת איכות הסביבה, גב' דפנה רודיק - רכזת קיימות עירונית, חברי הוועדה: מר עזרא שמוש, גב' גולדי לב, גב' ליאורה ניצן, גב' דורית אמיר, גב' רותי גינוסר, גב' עדנה שטי, מר ירו קריב, גב' גילי פינשטיין, גב' טליה סמולש, מר אליעזר קצנשטיין, מר מנחם, מר יוסי ארן(מוזמן).

מטעם החברה להגנת הטבע- מר ניר פפאי, מר דרור בוימל, מר משה פרלמוטר.

ראש העיר פתח את הישיבה ועדכן אודות תחנת הכח, בריכת עין אל דיב, שריפות הפסולת הפיראטית והאיום על המסדרון האקולוגי.

החלק הראשון של הישיבה התמקד בנושא תכנון אזור המסחר החדש (שער שומרון) המיועד להיבנות בסמוך למחצבת הנסון מזרחית לראש העין (מזרחית לשטח השיפוט).

נציגי החברה להגנת הטבע תיארו את הסוגיות המשמעותיות המתייחסות לאזור:

בקשת מחצבת הנסון להרחבת המחצבה לכון דרום ותכנון לבניית אזור מסחר ותעשייה "שער שומרון" בצמוד למחצבה.

"שער שומרון" היא תכנית להקמת אזור תעשייה בשטח של 2,500 דונם ממזרח לראש העין, משני צדדיו של כביש 5. האזור צפוי להיות אזור התעשייה הגדול ביותר שיוקם ביהודה ושומרון, עם תכנון ל-2 מיליון מטר בנוי. על פי התכנון הוא יכלול שטחים למסחר ומשרדים, שטחים למבני ציבור ושטחים לתעשייה. התכנית נמצאת היום לקראת הפקדה ושותפים להגשתה מועצה לתכנון יהודה ושומרון 42%, אורנית 26.5% ואלקנה 26.5%. חשוב מאוד שעיריית ראש העין

תהיה מעורבת. ניכר שיש התגייסות גדולה מהרשויות ומוסדות התכנון בעד התכנית וב- 13 באוגוסט 2020, התקיים דיון בוועדת החוץ והביטחון על השפעת בניית אזור התעשייה על הסביבה ביוזמתו של חבר הכנסת עופר כסיף. רוב חברי הוועדה (חברי הכנסת ניר ברקת, שרן השכל, אוריאל בוסו ומיכל שיר) תמכו במהלך הדיון בבניית אזור התעשייה, והיו בדעה שהפגיעה בסביבה תהיה מינימלית.

ארבעה היבטים שצריך להתייחס אליהם בהקשר של ראש העין:

1. **ההיבט הנופי**, האסתטי- האזור צריך להיות החצר הקדמית של העיר
 2. **ההיבט האקולוגי**- האזור הוא חלק מהמסדרון האקולוגי הארצי, שפע וייחודיות של מגוון מינים: בעלי חיים- שועלים, דרבנים, צבאים, עופות, צמחים- דבורניות, סחלבים, צבעונים, נרקיסים ועוד יקטע ויגזור גזר דין מוות על המסדרון.
 3. **ההיבט ההידרולוגי**- תכנון מרכז כזה יגדיל את סכנת ההצפות בעיר. היום ברור לכולם שבעקבות שינויי האקלים יש התגברות של אירועי גשם. ככל שהאזור יותר מבונה, אין חלחול והתוצאה שיטפונות.
 4. **ההיבט הכלכלי תעסוקתי** – היום עש עודפי תעסוקה אם יאושר התכנון באזור העודפים יגדלו והוא יהווה תחרות לעיר ראש העין וליישובי הסביבה. לראש העין ההיבט התעסוקתי יכול להשפיע מאוד על כלכלת העיר. באזור השומרון יש כמות גדלה בהרבה של אזורי תעסוקה בהשוואה לאזור מרכז.
- בראש העין יש קבוצת תושבים פעילה מאוד "מצילים את נחל רבה" שמכירה את האזור ופועלת בנחישות להסרת התכנית.

לסיכום הנושא:

- מעורבות העירייה בהתנגדות לתכנית, פגישה עם בעלי העניין.
- מומלץ לבצע חוות דעת הידרולוגית.
- לבדוק השפעה על מי הבארות בראש העין.
- התנגדויות של העירייה והתושבים.
- יתקיים סיור באזור לחברי הוועדה.
- להקים קואליציה של רשויות מתנגדות.

תודה לניר, משה ודרור.

החלק השני של הוועידה תאר את ההתקדמות בנושאים הבאים:

תחנת הכח – תיאור החלטת הממשלה והתרגום של ההחלטה לעקרונות:

- הפחתת יעד ייצור חשמל מגז טבעי, והגדלת יעד ייצור חשמל מאנרגיות מתחדשות.

- קידום תחנות כח גזיות בהיקף מצומצם, באזורי צריכה.

- העדפת תחנות כח שייבנו ויתופעלו בטכנולוגיה מיטבית.

- העדפת הרחבת תחנות כח חדשות ב"אתרים קיימים" -

- התחשבות בשלב התכנוני שבו מצויה התכנית.

* שני העקרונות האחרונים מקטינים משמעותית את ההיתכנות של הקמת תחנת קסם.

העירייה ממשיכה לפעול באינטנסיביות למניעת הקמת התחנה ולהרחבת ההיבטים שבעטין אנחנו מתנגדים להקמתה של התחנה בצומת קסם.

בריכת החורף עין אל דיב- בימים אלו בוצעו עבודות כדי לאפשר הגעה של כמויות מים גדולות יותר. תודה לראש העיר, לחכ"ל ולנצבא.

מגדל צדק- מועד הפתיחה שנקבע לחודש דצמבר נדחה והצפי לפתיחה חודש מרץ.

גינן קהילתי- הוגשה בקשה לתקציב לגינן קהילתי בעיר לשנת הכספים 21-22. יקודמו גינות קהילתיות קיימות ותבנה הגינה באתר מגדל צדק (הכל בהתאם לאישורי התקציב).

מסדרון אקולוגי "גבעת הפרפרים" – הוגש קול קורא כדי להכין תכנית תב"ע לאזור. במידה ולא יאושר הקול הקורא, אזי העירייה תקדם הכנת תב"ע ממקורות עצמאיים.

נחל רבה- הוגש "קול קורא" לטיפול ופיתוח הנחל בעיקר סביב אגם הצלילים. הוגשה בקשה לתקציב להוצאת הבטון מנחל רבה מרחוב יהודה הלוי עד לציונות.

רשמה: דפנה רודיק

העתקים-

מר שלום בן משה- ראש העיר

מר אילן הררי- מנכ"ל העירייה